

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Sp.zn.: S-KHSJM 19401/2024/2
Č.j.: KHSJM 20202/2025/BK/HDM
Vyřizuje: Ing. Olga Marinčáková
Tel.: 516497100, 778447507
E-mail: olga.marincakova@khsbrno.cz

Projektura Dana s.r.o.
Ing. Veronika Hlavatá
U Tunelu 152
251 66 Senohraby

IDDS: v7mdhfs

V Blansku 24.04.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ

Podmíněné souhlasné závazné stanovisko

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne 25.03.2025, Ing. Veroniky Hlavaté, Projektura s.r.o., Senohraby 152, 25166, IČO: 17219787, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro povolení stavby „**Modernizace školní kuchyně ZŠ, MŠ a ZUŠ Lomnice**“ (dále jen „záměr“), na základě plné moci stavebníka - investora, kterým je Městys Lomnice, nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice, IČO: 00280577, zastoupený Marií Brázdovou (dále jen „žadatel“) **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky právních předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v:

- § 23 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s vyhláškou č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných,
- čl. 4 a 5 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin
- § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NV č. 272/2011 Sb.“)
- § 3 odst.2 a § 4 odst. 1 písm. a), § 5 odst. 1 a 4 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 252/2004 Sb.“) a vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházejícími do přímého styku s vodou a na úpravu vody ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 409/2005 Sb.“)

KHS JmK se záměrem **souhlasí**, přičemž v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. **souhlas váže na splnění podmínek:**

1. Ke kolaudaci bude předložen laboratorní rozbor vody prokazující jakost pitné vody v rozsahu kráceného rozboru dle § 3 odst. 2 a § 4 odst.1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s v § 3 § 4 odst.7 písm. a) a odst. 8 a přílohou č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola budou zajištěny u držitele osvědčení o akreditaci, osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo u držitele autorizace s označením přesného místa odběru. Výsledky rozboru vody budou předloženy KHS JmK k posouzení.

2. Ke kolaudaci stavby bude KHS JmK předložen doklad o tom, že při realizaci předmětné stavby byly použity výrobky splňující požadavky § 3 a § 5 vyhlášky č. 409/2005 Sb.
3. Ke kolaudaci stavby bude KHS JmK předloženo měření hluku a dokladováno, že navrženým provozem všech bodových zdrojů hluku (vytápění, chlazení, výtah apod.) nebudou v chráněném vnitřním prostoru (denní místnosti MŠ) upravené § 11 odst. 4 a chráněném venkovním prostoru stavby upravené § 12 odst. 9 překročeny hygienické limity hluku stanovené NV č. 272/2011 Sb.

Podmínka č. 1 byla stanovena v souladu s § 3 odst. 2 a § 4 odst.1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb.; podmínka č. 2 byla stanovena ve smyslu § 5 odst. 1 a 4 zákona č. 258/2000 Sb.; podmínka č. 3 byla stanovena ve smyslu § 30 zákona č. 258/2000 Sb.

Odůvodnění:

Podáním ze dne 25.03.2025, evidovaným jako záměr Z/2025/52615 a doplněným dne 23.04.2025, evidovaným pod č.j.: KHSJM 19401/2025/BK/HDM byla požádána KHS JmK jako dotčený správní úřad, o vyjádření nebo závazné stanovisko z hlediska ochrany veřejného zdraví – posouzení projektové dokumentace ke změně dokončené stavby „**Modernizace školní kuchyně ZŠ, MŠ a ZUŠ Lomnice, Tišnovská 362**“. Posuzovanou projektovou dokumentaci zpracovala Proiectura Dana s.r.o., U Tunelu 152, 251 66 Senohraby, IČO: 17219787, hlavní projektant, Ing. Michal Nečas, v březnu 2025.

Projektová dokumentace řeší částečnou dispoziční úpravu a výměnu technologií ve stávajícím objektu stravovacího provozu, školní jídelně, jejíž činnost vykonává Základní škola, základní umělecká škola a mateřská škola Lomnice.

Dispozice stravovacího provozu se nachází na jednom podlaží, zásobování probíhá přes nákladní rampu, zádveří tvoří chodba. Vstup do výrobních prostor – varny je oddělen dalšími dveřmi. Zásobování skladu probíhá přes prostor varny. Oddechová místnost pro zaměstnance zřízena není, rovněž chybí zázemí pro jídlonosiče.

Navrhované řešení – technologické vybavení, dispozice: Z důvodu zlepšení světelných podmínek a zajištění nečisté cesty do umývárny nádobí (pro příjem a mytí transportních nádob) byla změněna orientace výdeje. Nově je umožněn příjem jídlonosičů nebo termoportů mimo prostory varny. Sklad chlazených potravin je umístěn před vstupem do varny. Z těchto prostor je také přístupná nově zřízená denní místnost zaměstnanců. Dále se vstupuje do výrobních prostor varny, kde jsou zřízeny tyto pracovní úseky: těsta, maso + vejce, zelenina, pokrmů studené kuchyně a porcování hotových pokrmů navazující na vlastní výdej. Výdej teplých pokrmů bude probíhat za pomoci pracovníků stravovacího provozu, výdej nápojů a salátů bude bezobslužný (misky, chladicí vitrína). Z varny je také přístupný příruční sklad. Mytí nádobí je stavebně oddělené, centrální – zde jsou zřízeny dva pracovní úseky – mytí stolního nádobí (+ jídlonosičů) a mytí provozního nádobí (+ víceporcové transportní obaly). Výdej jídlonosičů, bude probíhat z ohřevného vozíku, jejich kompletace bude probíhat na pojízdném stole. Expedice pro MŠ bude probíhat stávajícím výtahem přístupným z varny – ve víceporcových obalech v termoizolačních boxech, vlastní výdej pak ve výdejních při odděleních.

V rámci technologie budou provedeny nové podlahy a žlaby, rozvody, povrchy a nucené větrání. Vybavení bude také nové s výjimkou univerzálního kuchyňského robota. Část dispozice stravovacího provozu zůstává beze změn – kancelář, sociální zázemí personálu, vybrané sklady a hrubá příprava zeleniny (a brambor).

PD dále uvádí, že každý pracovní úsek s dřezem nebo umyvadlem k mytí rukou bude vybaven tekoucí pitnou studenou a teplou užitkovou vodou. Pro mytí rukou budou k dispozici dávkovače mýdla, zásobník jednorázových ručníků a odpadkový koš. Budou provedeny nové rozvody vody a kanalizace, koncepce rozvodů vody zůstane zachována. Voda bude rozvedena podle požadavků technologie, stavby a dalších profesí. Potrubí, včetně cirkulace jsou vedena v souběhu pod stropem 1.NP. Příprava teplé vody je stávající.

Materiály a předměty, které jsou určeny i pro nepřímý styk s potravinami, musí být dostatečně stabilní, aby se zabránilo přechodu látek do potravin v množstvích, která by mohla ohrozit lidské zdraví nebo způsobit nepříjemnou změnu ve složení potravin nebo zhoršení jejich organoleptických vlastností a musí mít atest adekvátní jejich použití.

Okna, u kterých je umožněno otevření, budou opatřena ochrannými sítěmi proti vniknutí hmyzu.

V rámci PD, část VZT je uvedeno, že navržené zařízení vyhovuje požadavkům NV č. 272/2011 Sb., doloženo výpočtem.

Plynné odpady (odpařený tuk, prchavé látky a pára) jsou odsávány (řeší projekt VZT), nad zdroji tepla jsou navrženy akumulární odsávací zákryty – digestoře. Kapalný odpad obsahující tukové zátěže bude sveden tukovou větví kanalizace do centrálního lapolu. Kapalný odpad od dřezů (bez tukové zátěže), od myček, výdejních zařízení, WC, sprch a umyvadel jsou odvedeny komunální kanalizací (řeší projekt ZTI). Tuk z lapáku tuku je dle katalogu odpadů nebezpečným odpadem a musí být odvážen a likvidován firmou, která má k této činnosti oprávnění. Tuhý odpad lze začlenit do třídy 20 komunální odpady. Komunální odpad bude tříděn do skupin (plasty, sklo, papír a ostatní komunální odpad) a bude vkládán do kontejnerů společných pro celý objekt a pravidelně odvážen specializovanou firmou. Biologický odpad bude skladován ve speciálně označeném kontejneru a bude pravidelně odvážen specializovanou firmou.

KHS JmK upozorňuje na:

- povinnost, stanovenou v § 41 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s prováděcími předpisy.
- povinnost, stanovenou v § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání. Vnitřní prostředí pobytových místností, které budou užívány v průběhu prováděných stavebních prací, musí odpovídat stanoveným hygienickým limitům po celou dobu prováděných stavebních prací.
- Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby byl minimalizován dopad na okolí a stavební činnost neomezovala žádné stávající objekty a provozy v sousedství. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního klidu apod.

(podepsáno elektronicky)

Ing. Marcela Březinová

Vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
územního pracoviště Blansko, Vyškov, Břeclav a Hodonín

Rozdělovník

1. Adresát: Proiectura Dana s.r.o., Veronika Hlavatá, U Tunelu 152, 251 66 Senohraby, IDDS: v7mdhfs
2. Spis: KHS JmK se sídlem v Brně